**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области
(Управление Росреестра по Новосибирской области)**

ул. Державина, д.28, г. Новосибирск, 630091
тел. (383) 2271087, факс (383) 2271009
e-mail: 54_upr@rosreestr.ru, http://www.rosreestr.gov.ru

03.09.2026 № 01-37-9086/26

на _____ от _____

Директорам саморегулируемых организаций кадастровых инженеров

(по списку)

О направлении информации

Уважаемые коллеги!

Наполнение Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) актуальными сведениями о местоположении границ земельных участков является одной из приоритетных государственных задач. Главная цель – создание полного и точного цифрового кадастра страны.

Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» не предусмотрено внесение в ЕГРН сведений о местоположении границ земельного участка при наличии пересечений с границами другого земельного участка.

Точно выполненные кадастровые работы являются главной основой для наполнения Федеральной государственной информационной системы «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» верными данными.

Учитывая вышеизложенное, наличие реестровых ошибок в сведениях ЕГРН о местоположении границ земельных участков недопустимо.

Для исключения ранее допущенных реестровых ошибок в сведениях ЕГРН Управлением Росреестра по Новосибирской области (далее – Управление) систематически проводятся мероприятия по выявлению и устранению реестровых ошибок, возникших из-за пересечения границ земельных участков, в том числе проводятся выгрузки соответствующих сведений с целью выявления таких реестровых ошибок.

В связи с вышеизложенным Управлением были направлены в адрес кадастровых инженеров, в результате проведения работ которыми были допущены реестровые ошибки, письма с описанием возникших в результате проведения кадастровых работ пересечений и необходимости исправления допущенных реестровых ошибок.

С целью наполнения ЕГРН актуальными сведениями о местоположении границ земельных участков путем устранения выявленных реестровых ошибок просим взять на личный контроль проведение кадастровыми инженерами соответствующих работ.

В приложении к данному письму содержатся копии писем, направленных кадастровым инженерам.

В случае необходимости, для достижения поставленных целей, Управление готово организовать рабочую встречу по данному вопросу.

Приложение: письма по РО.zip, 11 Мб

Заместитель руководителя

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 009AB509FB53184C606CCE4F1268EE6D2

Владелец: Ивчатова Наталья Сергеевна

Действителен: с 21.05.2026 до 14.08.2027

Н.С. Ивчатова

Даниленко Виктория Олеговна
Тел.: 8 (383) 252 09 84